



Planutvalget i Bærum  
Gruppeledere politiske partier i Bærum

post@baerum.kommune.no

Deres ref.:  
20/23608

Deres dato:

Vår ref.:

Vår dato:  
12-2-2021

**Planutvalgets møte 18.2.2021**  
**Saksnr. 039/21- Ringeriksveien 230 detaljregulering – prinsippavklaring**

Det refereres til kommunedirektørens redegjørelse.

Skui Vel er positiv til en begrenset boligbygging i på tomten under følgende forutsetninger

- Det må være butikk i 1. etasje. Dagens kjedeuavhengige dagligvarebutikk er populær. Boliger, barnehage, eldreboliger, skole i nærområdet trenger butikk. Nærbutikk reduserer biltrafikk. Det er 2,5 km til Vøyenenga og 6 km til Sandvika, - for langt å gå.
- Leiligheter i 2. etasje
- Bygget må være tilpasset eksisterende bebyggelse. Dvs. med saltak eller valmet tak.
- Det må være plass til drop-sone «hjertesone» for Skui skole og Ståvi barnehage avd. Skui. Barnehagen har inngang og parkering fra butikktomten Ved Skui Skole er det kaos og ikke plass.  
Ref. [https://skui.skole.no/files/2017/08/web\\_6s\\_folder\\_hjertesone\\_140x210.pdf](https://skui.skole.no/files/2017/08/web_6s_folder_hjertesone_140x210.pdf)
- Det må være skjerming mot Ringeriksveien som vil få mer trafikk fordi Bjørum Sag krysset på dagens E16 blir fjernet med ny E16. Store infrastrukturprosjekter medfører også fare for økt tungtrafikk på Ringeriksveien om ikke annen løsning finnes og prioriteres.
- Det må være lokal kildesortering-returstasjon som i dag.

Skui Vel støtter derfor kommunedirektørens forslag om at forslaget sendes tilbake. Eventuelt må utbygger komme tilbake med et nytt forslag tilpasset disse krav/premissene.

Det refereres for øvrig til innsendte merknader fra Skui Vel og fra FAU Skui skole.

Med vennlig hilsen  
Skui vel  
*Sign*

Morten Heldal Haugerud  
leder

c/c  
- FAU Skui skole  
- Ståvi barnehage avd. Skui